



PROJETO DE REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES

REFERÊNCIA: SINAPI SETEMBRO 2024

BDI: 23,06%

CÂMARA DE VEREADORES

LOCAL: RUA BENTO MARTINS; 2619 - URUGUAIANA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA NÃO DESONERADA

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QTDE.			REFERÊNCIA
				Valor Unitário	Total	
1	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	LICENCIAMENTO DE PROJETOS	vb	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00	
1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	2,00	R\$ 460,00	R\$ 920,00	SINAPI 103689
1.3	TAPUME COM TELHA METÁLICA.	m²	64,00	R\$ 79,96	R\$ 5.117,44	SINAPI 98459
1.4	MARCENEIRO PARA DESMONTAGEM E MONTAGEM DE MÓVEIS	H	30,00	R\$ 26,00	R\$ 780,00	SINAPI 88273
1.5	SERVENTE PARA RETIRADA E RELOCAÇÃO DE MÓVEIS ATÉ DEPÓSITO NO PRÉDIO	H	32,00	R\$ 23,08	R\$ 738,56	SINAPI 88316
TOTAL DO ITEM 1 - SERVIÇOS					R\$ 8.256,00	
2	DEMOLIÇÕES					
2.1	DEMOLIÇÃO DE PISOS CERÂMICOS E PISOS LAMINADOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	233,48	R\$ 19,34	R\$ 4.515,50	SINAPI 97633
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	27,09	R\$ 10,12	R\$ 274,15	SINAPI 97644
2.3	REMOÇÃO DE TELHAS METÁLICAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO	m²	325,00	R\$ 3,77	R\$ 1.225,25	SINAPI 97647
2.4	REMOÇÃO DE RUFO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	107,80	R\$ 4,82	R\$ 519,59	SINAPI 104803
2.5	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM ² , DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO	m	2.600,00	R\$ 0,42	R\$ 1.092,00	SINAPI 104792
2.6	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARRINHO DE MÃO, DE ENTULHOS	KGxKm	1.500,00	R\$ 1,19	R\$ 1.785,00	SINAPI 100203
2.7	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	TxKM	500,00	R\$ 2,07	R\$ 1.035,00	SINAPI 97918
TOTAL DO ITEM 2 - DEMOLIÇÕES					R\$ 10.446,49	
3	COBERTURA					
3.1	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO TRAPEZOIDAL - ESPESSURA = 0,5 MM	m²	381,00	R\$ 60,69	R\$ 23.122,89	SINAPI 94213
3.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM	m	139,80	R\$ 58,47	R\$ 8.174,10	SINAPI 94231
3.3	ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, INCLUSOS MÃO DE OBRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	kg	326,00	R\$ 20,75	R\$ 6.764,50	SINAPI 100764
3.4	COBERTURA COM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR, 6mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	63,00	R\$ 97,02	R\$ 6.112,26	COMPOSIÇÃO
3.5	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES	m	35,00	R\$ 170,46	R\$ 5.966,10	SINAPI 100434
TOTAL DO ITEM 3 - COBERTURA					R\$ 50.139,85	
4	PAVIMENTAÇÕES					
4.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA - ESPESSURA 4cm	m²	119,20	R\$ 51,74	R\$ 6.167,40	SINAPI 87640
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM	m²	206,48	R\$ 144,81	R\$ 29.900,36	SINAPI 87263
4.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM.	m	133,80	R\$ 15,54	R\$ 2.079,25	SINAPI 88650
4.4	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM RÉGUAS, USO COMERCIAL, FIXADO COM COLA	m²	73,10	R\$ 184,36	R\$ 13.476,71	SINAPI 101727
4.5	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM	m	37,60	R\$ 59,73	R\$ 2.245,84	SINAPI 98688
TOTAL DO ITEM 4 - PAVIMENTAÇÕES					R\$ 53.869,56	
5	ESQUADRIAS					
5.1	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, FOLHA 80X210CM, EXCLUSIVE VIDROS	UNID.	15,00	R\$ 687,00	R\$ 10.305,00	SINAPI 94806
5.2	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO, MINI BOREAL, E = 4 MM	m²	15,00	R\$ 261,51	R\$ 3.922,65	SINAPI 102162
5.3	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	15,00	R\$ 120,95	R\$ 1.814,25	SINAPI 91304
5.4	CONCRETO PARA RAMPA DE ACESSIBILIDADE - FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	m³	1,00	R\$ 519,28	R\$ 519,28	SINAPI 94964
5.5	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20° CM	m	1,20	R\$ 70,94	R\$ 85,12	SINAPI 93187
5.6	REFORMA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	12,00	R\$ 163,95	R\$ 1.967,40	COMPOSIÇÃO
TOTAL DO ITEM 5 - ESQUADRIAS					R\$ 18.613,70	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS					
6.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	480,00	R\$ 12,82	6.153,60	SINAPI 91863
6.2	ELETROCALHA LISA TIPO C, COM TAMPA, 50x50mm, INCLUSO CONEXÕES E SUPORTE DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	120,00	R\$ 24,26	2.911,20	COMPOSIÇÃO
6.3	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6A, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	600,00	R\$ 24,49	14.694,00	SINAPI 98299
6.4	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	40,00	R\$ 54,11	2.164,40	SINAPI 98307
6.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	330,00	R\$ 2,94	970,20	SINAPI 91924
6.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	1.530,00	R\$ 4,26	6.517,80	SINAPI 91926
6.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	250,00	R\$ 15,73	3.932,50	SINAPI 91933
6.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	25,00	R\$ 10,62	265,50	SINAPI 93653
6.9	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	2,00	R\$ 91,09	182,18	SINAPI 93673
6.10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	2,00	R\$ 570,60	1.141,20	SINAPI 101878
6.11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA EM CAIXA PVC DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	16,00	R\$ 33,21	531,36	SINAPI 91953
6.12	TOMADA BAIXA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	84,00	R\$ 54,06	4.541,04	SINAPI 92008
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4,00	R\$ 114,99	459,96	SINAPI 97607
TOTAL DO ITEM 6 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS					R\$ 44.464,94	
7	PINTURA					
7.1	LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE METÁLICA	m²	37,80	R\$ 10,07	R\$ 380,64	SINAPI 100717
7.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS	m²	50,00	R\$ 24,79	R\$ 1.239,50	SINAPI 100722
7.3	PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS	m²	177,75	R\$ 25,34	R\$ 4.504,18	SINAPI 100742



PROJETO DE REFORMA DA CÂMARA DE VEREADORES

REFERÊNCIA: SINAPI SETEMBRO 2024

CÂMARA DE VEREADORES

			BDI:	23,06%
7.4	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA	m²	96,48 R\$ 2,17	R\$ 209,36 SINAPI 102193
7.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	m²	96,48 R\$ 16,62	R\$ 1.603,49 SINAPI 102218
7.6	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	m²	740,83 R\$ 2,08	R\$ 1.540,92 SINAPI 99814
7.7	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	m²	45,45 R\$ 16,08	R\$ 730,83 SINAPI 88488
7.8	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS	m²	81,10 R\$ 23,02	R\$ 1.866,92 SINAPI 95624
7.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA ACRÍLICA EMBORRACHADA, FOSCA, EM SUPERFÍCIES EXTERNAS	m²	740,83 R\$ 27,26	R\$ 20.195,02 SINAPI 95625
TOTAL DO ITEM 7 - PINTURA			R\$ 32.270,86	
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO			R\$ 218.061,40	
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO + BDI			R\$ 268.346,36	

Uruguaiana, 31 de outubro de 2024

Responsável Técnico
Nathan Balnejos Miranda
Engenheiro Civil CREA RS201308

Presidente da Câmara de Vereadores