



MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Projeto de pintura da Câmara Municipal
Local: Rua Bento Martins; 2619

TRATA-SE DE MEMORIAL DESCRITIVO DE REFORMA E PINTURA

1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.1. SERVIÇOS INICIAIS

1.1.1. Demolição de Pisos

Demolição de revestimento cerâmico de piso e rodapé e remoção de argamassa colante conforme indicado em projeto para assentamento de novo piso em porcelanato

1.1.2. Demolição de forro de madeira

Demolição de forro lambris de madeira, mantendo a estrutura de fixação para substituição por forro em reguas de pvc.

1.1.2. Demolição de Revestimentos

O revestimento de reboco, em local indicado no projeto gráfico, deverá ser removido da altura do piso até 1m de altura.

1.2. REVESTIMENTOS

1.2.1. Tratamento de Umidade Ascendente

1.2.1.1 Chapisco de paredes

As superfícies a revestir serão limpas e bem molhadas, para receber chapisco de cimento e areia traço 1:3.

1.2.1.2. Impermeabilização

Aplicar com trincha sobre o chapisco curado 1 Demão de argamassa polimérica, sobre essa aplicar véu de poliéster e então outras 3 demãos cruzadas, respeitando dosagens e técnicas de aplicação do fabricante.

1.2.1.3. Reboco

O reboco só deverá ser iniciado após a cura da impermeabilização. As paredes

serão molhadas antes da aplicação, sendo a espessura deste revestimento nunca superior, em nenhum local, a 3cm. A argamassa para emboço no traço de 1:2:9 de cimento cal e areia.

A fim de garantir o perfeito prumo do revestimento exige-se o uso do régua-guias de madeira, de acordo com a técnica usual, ficando a superfície regulada, desempenada e áspera. Ao final a superfície deverá se apresentar perfeitamente lisa, plana e uniforme.

1.2.2. Forro

Execução de forro em reguas de pvc fixadas a estrutura do forro existente.

1.2.3. Revestimento de Piso

1.2.3.1. Contrapiso

Em local indicado em planta deverá ser feito contrapiso de argamassa no traço 1:4 de cimento e areia afim de nivelar a superfície a ser revestida.

1.2.3.2. Piso

Deverá ser assentado sobre superfície limpa, livre de poeira, regular e mantendo o nível do piso anteriormente existente um novo revestimento do tipo porcelanato dimensoes 60x60 com argamassa colante do tipo AC-II, junta rejuntada de 2mm. Rodapés de mesmo material com altura de 7cm.

Na área externa o revestimento a ser empregado deve ser porcelanato de dimensao 60x60 com características antiderrapantes a ser aprovado pela fiscalização.

1.2.4. Serralheria

As portas externas metálicas danificadas, conforme indicado em projeto gráfico, devem receber reparos de serralheria.

1.3. PINTURA GERAL

1.3.1 PAREDES E FORROS EM LAJE

Limpeza das superfícies a serem pintadas com hidrojato.

Deverá ser usada tinta acrílica com acabamento acetinado, aplicada em duas demãos..

Superfícies que não serão pintadas deverão ser protegidas, tomando-se cuidados especiais para evitar salpique de tinta. Quando ocorrer o problema, será procedida a remoção enquanto a tinta estiver fresca, utilizando-se removedor adequado.

1.3.2 Esquadrias de madeira

As portas internas de madeira deverão receber pintura em esmalte sintético fosco.

Deverá ser feito o lixamento a seco, com lixa fina e após eliminar-se a poeira;

A seguir executam-se duas demãos de tinta a esmalte na cor indicada, seguindo-se as recomendações do fabricante quanto a sua aplicação.

1.3.3. Esquadrias metálicas com tinta esmalte

As superfícies de aço deverão ser limpas de toda a ferrugem existente, com escova ou palha de aço. Após secas e limpas, será aplicado duas demãos de tinta. Aplicar pintura nos suportes metálicos de rampa fixados nas soleiras das portas e nas grelhas metálicas.

1.3.4 Forros de madeira

Os forros de madeira existentes deverao ser limpos e estar livre de poeira para receber pintura. Devera ser aplicado esmalte sintético brilhante em 1 demão.

1.3.5 Bancos de concreto e madeira

Pintura com tinta acrílica na estrutura de concreto dos bancos e pintura com esmalte sintético fosco nas madeiras do assento e encosto

2. ENTREGA DA OBRA

2.1. Vistoria

Com a presença do fiscal de obra será feita vistoria geral para assinalar todos os retoques e arrermates necessários, que deverão ser providenciados imediatamente.

2.2. Limpeza da obra

Será providenciada a retirada de entulhos e restos de materiais, deixando tudo limpo e em ordem.

3. MATERIAL A EMPREGAR

Todos os materiais a serem empregados deverão atender as prescrições das normas da ABNT que lhes forem aplicáveis.

Uruguaiana, RS, 01 de julho de 2022

NATHAN BALHEJOS MIRANDA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RS 201308

CÂMARA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
CNPJ: 01.701.521/0001-39